

Arbeitgeber:	Oeko Service GmbH
Stellenbezeichnung:	Hauswartung
Arbeitsort:	Zürich
Stellenantritt:	Nach Vereinbarung
Arbeitspensum:	80 - 100%

Oeko Service GmbH ist ein soziales und gemeinnütziges Integrationsunternehmen mit einem nachhaltigen Angebot in ökologischer Reinigung, Gartenpflege und Hauswartung. Für Menschen mit oder ohne Beeinträchtigung bieten wir Arbeitsplätze sowie Ausbildungsplätze im Auftrag der Sozialversicherungen an.

Für diese anspruchsvolle Aufgabe suchen wir nach Vereinbarung einen/eine

Hauswart/Hauswartin 80 - 100%

Ihre Aufgaben und Verantwortung:

Sie betreuen Liegenschaften einer grossen Baugenossenschaft für unsere Kunden vor Ort. Zu Ihrem Aufgabenbereich gehören folgende Tätigkeiten:

- Sicherstellung des Betriebes und der Funktionstüchtigkeit aller betriebsnotwendigen technischen Infrastrukturanlagen
- Anleitung/Ausbildung von Lernenden im Auftrag der Invalidenversicherung (Berufsbildner)
- Sicherstellung hochstehender Qualität der Dienstleistung und hoher Kundenzufriedenheit
- Einleitung von Massnahmen bei Störungsfällen
- Abnahmen von Wohnungen bei Mieterwechsel
- Reparatur- und Unterhaltsarbeiten an haustechnischen Anlagen und Einrichtungen
- Überwachung von Service- und Instandhaltungsarbeiten an Heizungs-, Lüftungs-, Klima- sowie Sanitäranlagen
- Koordination und Kontrolle der externen Handwerker
- Pikettdienst
- Administrative Aufgaben, z.B. Verlaufsprotokolle, Rapportwesen

Ihr Profil:

- Mehrjährige Berufserfahrung und fundierte Fachkenntnisse in der Gebäudetechnik
- Ausgewiesene Führungserfahrung, vorzugsweise mit agogischer Fortbildung
- Eidg. Fachausweis Hauswart/in oder eine abgeschlossene technische Grundausbildung (Sanitär, Heizungsinstallateur, Elektriker)
- Fortbildung in Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz
- Verständnis für die Arbeit mit Menschen mit einer psychischen Beeinträchtigung
- Gewinnende Persönlichkeit mit sehr guten Deutschkenntnissen
- Einwandfreie Umgangsformen, serviceorientiert, selbstständiges und lösungsorientiertes Denken und Handeln
- Hohe Einsatzbereitschaft, Flexibilität, Initiative sowie gutes Einfühlungs- und Durchsetzungsvermögen
- Teamplayer/in, motivierend, vertrauenswürdig und zuverlässig
- Gute EDV-Grundkenntnisse (E-Mail, Internet, Intranet)
- Bereitschaft Pikettdienst an Wochenenden zu leisten
- Führerschein der Kategorie B

Wir bieten:

- Verantwortungsvolle und vielfältige Tätigkeit in einem wachsenden Umfeld
- Fortschrittliche, attraktive Anstellungsbedingungen und ein gutes Arbeitsklima in einem sozialen Unternehmen mit Arbeitsort in Zürich-Altstetten
- Weiterbildungsmöglichkeiten

Kontakt: Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen, vorzugsweise in elektronischer Form an: personal@oekoservice.ch. Für fachliche Auskünfte steht Ihnen Herr Antonio Gagliardi, Tel. 043 931 72 17, gerne zur Verfügung.